

СОГЛАСОВАНО

Местная общественная организация лиц
с ограниченными возможностями г.
Стрежевой Томской области «Добродея»

«18» АВГУСТА 2024г.



УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ «УКС и МП»
городского округа Стрежевой

О.В.Карпина

2024г.



ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

МБУДО «ДШИ»

Корпус №1

№ 1

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта нежилое здание.
- 1.2. Адрес объекта Томская область, г. Стрежевой, **улица Ермакова 45.**
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
 - отдельно стоящее здание 2 этажа;
 - общая площадь здания 389,3 кв.м;
 - часть здания 1 этаж 192,8 кв.м., 2 этаж 196,5 кв.м.;
 - наличие прилегающего земельного участка – 344,62 кв.м.;
 - кадастровый номер земельного участка 70:20:0000003:23879;
- 1.4. Год постройки здания 1972 г., последнего капитального ремонта 2008 г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего – 2025 г., капитального 2035

сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) **Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа Стрежевой.**
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 636785, Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова 45.
- 1.8. Основание для пользования объектом - оперативное управление.
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) негосударственная.
- 1.10. Территориальная принадлежность – муниципальная.
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование) Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры, спорта и молодежной политики», МКУ «УКСиМП».

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова 46.

2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию населения)

- 2.1 Сфера деятельности: дополнительное образование
- 2.2 Виды оказываемых услуг: предоставление услуг по дополнительному образованию детей
- 2.3 Форма оказания услуг: - на объекте
- 2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: все возрастные категории
- 2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата (в рамках образовательной деятельности учреждения)
- 2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день) нестабильная, вместимость 100, пропускная способность от 50 до 200
- 2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) нет

3. Состояние доступности объекта

- 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом .
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
Маршрутный автобус 1, 3 (остановки д.405, «Славянский базар»)
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту - нет
- 3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
 - 3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта - 250 м.
 - 3.2.2 время движения (пешком) - 5 мин.
 - 3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути - да.
 - 3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые.
 - 3.2.5 Информация на пути следования к объекту: - нет.
 - 3.2.6 Перепады высоты на пути: - нет.Их обустройство для инвалидов на коляске: нет.

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
4	с нарушениями зрения	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)

5	с нарушениями слуха	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
6	с нарушениями умственного развития	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ № п/п	Основные структурно- функциональны е зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-И (К, О, Г, У) ВНД (С)	План территории фото № 12,13	Приложение № 7
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К), ВНД (С)	План территории фото №12,13,	Приложение № 7 фото №9,10
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К), ВНД (С)	План 1-го этажа План 2-го этажа	Приложение № 7 План эвакуации
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-И (К, О, У) ДУ (К), ВНД (С)	План 1-го этажа: № 7,9,11,13,14. План 2-го этажа: №3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15	Приложение № 7, по этажный, по кабинетный план.
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДП-И (О, У) ВНД (К, Г, С)	План 1-го этажа: № 15	Приложение 7№ фото № 11
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ВНД	План территории	Приложение №7
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (О, Г, У), ВНД (К, С)	План территории	Приложение 7, фото № 1,2,3,4,5,6,7,8.

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - временно недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: нежилое здание находящееся по адресу: г. Стрежевой, ул. Ермакова 45 недоступно для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, для остальных категорий доступно частично избирательно.

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Ремонт текущий
2	Вход (входы) в здание	Ремонт текущий
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Ремонт капитальный
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Индивидуальное решение с ТСР
5	Санитарно-гигиенические помещения	Ремонт капитальный
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Ремонт текущий
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Ремонт текущий
8	Все зоны и участки	Ремонт текущий

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ про мере финансирования.
в рамках исполнения

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации:

1. Территория, прилегающая к зданию: ДП-В;
2. Вход (входы) в здание: ДП-В;
3. Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации): ДП-В;
4. Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта): ДП-В;
5. Санитарно-гигиенические помещения: ДП-В;
6. Система информации на объекте (на всех зонах): ДП-В;
7. Пути движения к объекту (от остановки транспорта): ДП-В;

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности)

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (*нужное подчеркнуть*):

4.4.1. согласование на Комиссии

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов:

- с местной общественной организации людей с ограниченными возможностями «Добродея» г. Стрежевого;

4.4.6. другое

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта

(наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается

4.4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ

<http://zhit-vmeste.ru/map/>

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от « 10 » 04 20 24 г.,

2. Акта обследования объекта: № акта _____ от « 10 » 04 20 24 г.

3. Решения Комиссии _____ от « 10 » 04 20 24 г.



УТВЕРЖДАЮ
Начальник МКУ «УКС и МП»
городского округа Стрежевой
О.В.Карпина
_____ 2024 г.

АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ

№ 1

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта нежилое здание.
- 1.2. Адрес объекта Томская область, г. Стрежевой, **улица Ермакова 45.**
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
 - отдельно стоящее здание 2 этажа;
 - общая площадь здания 389,3 кв.м;
 - часть здания 1 этаж 192,8 кв.м., 2 этаж 196,5 кв.м.;
 - наличие прилегающего земельного участка – 344,62 кв.м.;
 - кадастровый номер земельного участка 70:20:0000003:23879;
- 1.4. Год постройки здания 1972 г., последнего капитального ремонта 2008 г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего – 2025 г., капитального 2035

сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) **Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств», МБУДО «ДШИ».**
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 636785, Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова 45.
- 1.8. Основание для пользования объектом - оперативное управление.
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) негосударственная.
- 1.10. Территориальная принадлежность – муниципальная.
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование) Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры, спорта и молодежной политики», МКУ «УКСиМП».
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова 46.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1 Сфера деятельности: дополнительное образование.
2.2 Виды оказываемых услуг: предоставление услуг по дополнительному образованию детей.
2.3 Форма оказания услуг: на объекте.
2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: все возрастные категории.
2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата.
2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день) не стабильная, вместимость 100, пропускная способность от 50 до 200.
2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида нет.

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
Маршрутный автобус 1, 1А, 3 (остановки д.405, «Славянский базар»), наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет.

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

- 3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 250 м.
3.2.2 время движения (пешком) 5 мин.
3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути – да.
3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые.
3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *нет*.
3.2.6 Перепады высоты на пути: *нет*.
Их обустройство для инвалидов на коляске: *нет*.

3.3 Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания)* с учетом СП 35-101-2001

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
1.	Все категории инвалидов и МГН	
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД (временно недоступно)
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
4	с нарушениями зрения	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
5	с нарушениями слуха	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
6	с нарушениями умственного развития	ДУ (доступность условная,

	помощь сотрудника)
--	--------------------

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

4. Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Не нуждается
2	Вход (входы) в здание	Технические решения не возможны – организация альтернативной формы обслуживания
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Технические решения не возможны – организация альтернативной формы обслуживания
4	Зона целевого назначения (целевого посещения объекта)	Технические решения не возможны – организация альтернативной формы обслуживания
5	Санитарно-гигиенические помещения	Индивидуальное решение с ТСП
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Не нуждается
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Не нуждается
8.	Все зоны и участки	Организация альтернативной формы обслуживания; индивидуальное решение с ТСП

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Размещение информации на карте доступности субъекта РФ согласовано – нет

Директор Кочкина Елена Сергеевна тел. 8 38 (259) 5-24-74

(Подпись, Ф.И.О., должность; координаты для связи уполномоченного представителя объекта)



УТВЕРЖДАЮ
Начальник МКУ «УКС и МП»
О.В.Карпина
_____ 2024г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ объекта социальной инфраструктуры К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ

№ 1

г. Стрежевой

10 04 2024г.

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта нежилое здание.
- 1.2. Адрес объекта Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова 45.
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
 - отдельно стоящее здание 2 этажа;
 - общая площадь здания 389,3 кв.м;
 - часть здания 1 этаж 192,8 кв.м., 2 этаж 196,5 кв.м.;
 - наличие прилегающего земельного участка – 344,62 кв.м.;
 - кадастровый номер земельного участка 70:20:0000003:23879;
- 1.4. Год постройки здания 1972 г., последнего капитального ремонта 2008 г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего – 2025 г., капитального 2035

сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) **Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств», МБУДО «ДШИ».**
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 636785, Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова 45.
- 1.8. Основание для пользования объектом - оперативное управление.
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) негосударственная.
- 1.10. Территориальная принадлежность – муниципальная.
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование) Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры, спорта и молодежной политики», МКУ «УКСиМП».

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова 46.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1 Сфера деятельности: дополнительное образование.

2.2 Виды оказываемых услуг: предоставление услуг по дополнительному образованию детей.

2.3 Форма оказания услуг: на объекте.

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: все возрастные категории.

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата.

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день) не стабильная, вместимость 100, пропускная способность от 50 до 200.

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида нет.

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

Маршрутный автобус 1, 1А, 3 (остановки д.405, «Славянский базар»), наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет.

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 250 м.

3.2.2 время движения (пешком) 5 мин.

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути – да.

3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые.

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *нет*.

3.2.6 Перепады высоты на пути: *нет*.

Их обустройство для инвалидов на коляске: *нет*.

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	
	<i>в том числе инвалиды:</i>	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)

3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
4	с нарушениями зрения	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
5	с нарушениями слуха	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)
6	с нарушениями умственного развития	ДУ (доступность условная, помощь сотрудника)

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ № п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-И (К, О, Г, У) ВНД (С)	План территории фото № 12,13	Приложение № 7
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К), ВНД (С)	План территории фото №12,13,	Приложение № 7 фото №9,10
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К), ВНД (С)	План 1-го этажа План 2-го этажа	Приложение № 7 План эвакуации
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-И (К, О, У) ДУ (К), ВНД (С)	План 1-го этажа: № 7,9,11,13,14. План 2-го этажа: №3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15	Приложение № 7, по этажный, по кабинетный план.
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДП-И (О, У) ВНД (К, Г, С)	План 1-го этажа: № 15	Приложение №7 фото № 11
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ВНД	План территории	Приложение №7
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (О, Г, У), ВНД (К, С)	План территории	Приложение 7, фото № 1,2,3,4,5,6,7,8.

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: ВНД

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ № п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Ремонт текущий
2	Вход (входы) в здание	Ремонт текущий
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Ремонт капитальный
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Индивидуальное решение ТСП
5	Санитарно-гигиенические помещения	Ремонт капитальный
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Ремонт текущий
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Ремонт текущий
8.	Все зоны и участки	Ремонт текущий

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ в рамках исполнения

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности)

1. Территория, прилегающая к зданию: ДП-В;
2. Вход (входы) в здание: ДП-В;
3. Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации): ДП-В;
4. Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта): ДП-В,;
5. Санитарно-гигиенические помещения: ДП-В;
6. Система информации на объекте (на всех зонах): ДП-В;
7. Пути движения к объекту (от остановки транспорта): ДП-В;

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

4.4.1. Согласование на Комиссии

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов: с местной общественной организации людей с ограниченными возможностями «Добродея» г. Стрежевого.

4.4.6. другое

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается

4.4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ

<http://zhit-vmeste.ru/map/>

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту

на Сын СРРКВ л.

2. Входа (входов) в здание

на Ф.9,10 1 л.

3. Путей движения в здании

на 7,2,3,4,5,6,7; 3 л.

4. Зоны целевого назначения объекта

на ТЕХ.П 7 л.

5. Санитарно-гигиенических помещений

на ТЕХ.ПФ 11,1 л.

6. Системы информации (и связи) на объекте

на ПЛИ П 7 л.

Результаты фотофиксации на объекте _____


на _____ 7 л.

Руководитель рабочей группы:
Кочкина Елена Сергеевна
Директор МБУДО «ДШИ»
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)

Члены рабочей группы:
Пикулина Светлана Николаевна
Заместитель директора по воспитательной работе
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)

Шкуропет Мария Андреевна
Заместитель директора по учебной работе
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)


Жидченко Мария Владимировна
Начальник хозяйственного отдела
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)

В том числе:
представители общественных организаций инвалидов:

Семенца Тамара Александровна
Председатель местной общественной организации
людей с ограниченными возможностями
«Доброедея» г. Стрежевого
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)


представители организации, расположенной на объекте:

Уральцев Константин Николаевич
Заместитель директора по учебной работе МБУДО «ДШИ»
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)

Галиулина Раиса Минигареевна
Преподаватель музыкального отделения МБУДО «ДШИ»
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)

Иванова Светлана Михайловна
Преподаватель художественного отделения МБУДО «ДШИ»
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)

Управленческое решение согласовано « 19 » 04 2024 г. (протокол № _____)

I Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» Томская область город Стрежевой
ул. Ермакова, 45.

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента		Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов		
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть	--	9,1 0,1 2,1 3	1. Отсутствие элементов информации (п. 4.1.1)	К, О, С, Г, У	Согласно п. 4.1.1 СП 59.13330.2012 «Вход на участок следует оборудовать доступными для МГН, в том числе инвалидов-колясочников, элементами информации об объекте».	Ремонт текущий: 1. Устройство доступных элементов информации
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть	--	1,2 ,3, 4,5 ,6, 7	1. Отсутствие тактильных средств для слепых (п. 4.1.10).	К, О, С	п. 4.1.10 «Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5 - 0,6 м».	Ремонт текущий: 1. Устройство тактильных средств не целесообразно в связи с климатическими особенностями района.

1.3	Лестница (наружная)	есть	--	10	1. Краевые ступени лестницы не выделены цветной или фактурой, отсутствуют тактильные полосы (п.4.1.12); 2. Отсутствие поручней (п.4.1.14)		Согласно п.4.1.12 СП 59.13330.2012 Краевые ступени лестничных маршей должны быть выделены цветом или фактурой. Перед открытой лестницей следует предусматривать предупредительные тактильные полосы шириной ,03-0,5м. п. 4.1.14 «Наружные лестницы и пандусы должны быть оборудованы поручнями»	Ремонт текущий: 1.Приведение в соответствие с нормой существующий лестницы; 2. Рекомендуется выделить краевые ступни цветом и фактурой; 3.Устройство тактильных полос нецелесообразно в связи с климатическими особенностями района. 4. Устройство поручней.
1.4	Пандус (наружный)	нет	--	8	1. Отсутствие пандуса. Требуется для полной адаптации данной зоны	К	5.1.14 Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами. Длина непрерывного марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон - не круче 1:20 (5%).	Вход осуществляется через концертный зал, ул. Ермакова 45а.
1.5	Автостоянка и парковка	нет	-	-	_____	К, О, С, Г, У	Согласно п.4.1.14 СП 59.13330.2012 «Места для личного автотранспорта инвалидов желательно размещать вблизи входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50м.	Ремонт текущий: Установка знака и парковочных мест ближе к входу в здание.

	ОБЩИЕ требования к зоне	есть	--	--	1.Отсутствие средств информации (п.5.5.3)	К, О, С, Г, У	Согласно п. 5.5.3 СП 59.13330.2012 «Система средств информации зон и помещений (особенно в местах массового посещения), входных узлов и путей движения должна обеспечивать непрерывность информации, своевременное ориентирование и однозначное опознание объектов и мест посещения. Она должна предусматривать возможность получения информации об ассортименте предоставляемых услуг, размещении и назначении функциональных элементов, расположении путей эвакуации, предупреждать об опасностях в экстремальных ситуациях и т.п.»	Ремонт текущий: 1. Устройство доступных элементов информации для всех категорий МГН.
--	-------------------------	------	----	----	---	---------------	---	---

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (О,Г,У), ДУ (К) ВНД (С)	Выписка из ЕГРН	12,13	Ремонт капитальный: 1. Устройство доступных элементов информации для всех категорий МГН; 2. Устройство поручней; 3. Установка знака и устройство парковочных мест. 4. Рекомендуется выделить краевые ступени цветом и фактурой.

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: устройство тактильных средств нецелесообразно в связи с климатическими особенностями района.

I Результаты обследования:

2. Входа (входов) в здание

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» Томская область город Стрежевой ул. Ермакова, 45.

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	нет	--	10	-----	К, О, С, Г, У.		
2.2	Пандус (наружный)	нет	--	8	1.Отсутствие пандуса (п.4.1.14)	К	Согласно 4.1.14 СП 59.13330.2012 «Лестницы должны дублироваться пандусами»	Вход через концертный зал, пандус имеется, здания совмещены.
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть	—	10	1. Отсутствие предупреждающих тактильных средств для слепых перед дверями (п. 5.2.3)	К, О, С, Г, У	Согласно п. 5.2.3 СП 59.13330.2012 «Участки пола на путях движения на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы, а также перед поворотом коммуникационных путей должны иметь тактильные предупреждающие указатели и/или контрастно окрашенную поверхность в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026. Рекомендуется предусматривать световые маячки. Зоны "возможной опасности" с учетом проекции движения дверного полотна должны быть обозначены контрастной	Ремонт текущий: 1. Рекомендуется нанесение тактильных средств за 0,6 м перед дверными проемами.

							цвету окружающего пространства краской для разметки».	
2.4	Дверь (входная)	есть	—	10	1. Отсутствие фиксаторов в положении «открыто» и «закрыто» (п.5.1.6) 2.Пороги имею 0.07 м (п.5.1.4)	К, О, С	Согласно 5.1.4* Входные двери при проектировании новых зданий и сооружений должны иметь ширину в свету не менее 1,2 м. При проектировании реконструируемых, подлежащих капитальному ремонту и приспособляемых существующих зданий и сооружений ширина входных дверей принимается от 0,9 до 1,2 м. Применение дверей на качающихся петлях и дверей вертушек на путях передвижения МГН не допускается. В полотнах наружных дверей, доступных для МГН, следует предусматривать смотровые панели, заполненные прозрачным и удара прочным материалом, нижняя часть которых должна располагаться в пределах от 0,5 до 1,2 м от уровня пола. Нижняя часть стеклянных дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола должна быть защищена против ударной полосой. Наружные двери, доступные для МГН, могут иметь пороги. При этом высота каждого элемента порога не должна превышать 0,014 м. В качестве дверных запоров на путях эвакуации следует предусматривать	Ремонт капитальный: Рекомендуется установка дверей на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положении «открыто» «закрыто», с порогами высотой не более 0.014м.

					<p>ручки нажимного действия. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм.</p> <p>При двухстворчатых дверях одна рабочая створка должна иметь ширину, требуемую для однопольных дверей.</p> <p>5.1.5 Прозрачные двери на входах и в здании, а также ограждения следует выполнять из удара прочного материала. На прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенную на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути. Дверные наличники или края дверного полотна и ручки рекомендуется окрашивать в отличные от дверного полотна контрастные цвета.</p> <p>5.1.6 Входные двери, доступные для входа инвалидов, следует проектировать автоматическими, ручными или механическими. Они должны быть хорошо опознаваемы и иметь символ, указывающий на их доступность, Целесообразно применение автоматических распашных или раздвижных дверей (если они не стоят на путях</p>	
--	--	--	--	--	---	--

						<p>эвакуации).</p> <p>На путях движения МГН рекомендуется применять двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях "открыто" или "закрыто". Следует также применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд. Следует использовать распашные двери с доводчиком (с усилием 19,5 Нм).</p>		
2.5	Тамбур	есть	--	--	1. Отсутствуют предупреждающие тактильные средства для слепых перед дверями (п.5.2.3)	К, О, С, Г, У	<p>Согласно п. 5.2.3 СП 59.13330.2012 «Участки пола на путях движения на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы, а также перед поворотом коммуникационных путей должны иметь тактильные предупреждающие указатели и/или контрастно окрашенную поверхность в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026. Рекомендуется предусматривать световые маячки».</p>	<p>Ремонт текущий:</p> <p>1. Рекомендуется нанесение тактильных средств за 0,6 м перед дверными проемами.</p>
	ОБЩИЕ требования к зоне	есть	--	--	1. Отсутствие приспособленного для МГН входа в здание (п.5.1.1).	К, О, С, Г, У.	<p>Согласно п.5.1.1 СП 59.13330.2012 « В здании должен быть как минимум один вход, доступный для МГН, с поверхностью земли и из каждого доступного для МГН подземного или наземного уровня, соединенного с этим зданием»</p>	<p>Техническое решение не возможно - организация помощи сотрудника. Установка кнопки вызова сотрудника при главном входе в здание.</p>

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Вход (выход) в здание	ДЧ-И (Г,У), ДУ (К,О), ВНД (С).		10	Техническое решение не возможно - организация помощи сотрудника. Установка кнопки вызова сотрудника при главном входе в здание.

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» Томская область город Стрежевой

ул. Ермакова, 45.

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть	План 1-го этажа	-	1. Ширина коридора не менее 1,55 м, но в проходах с мебелью ширина не более 1,1 м (п. 5.5.2);	К	Согласно п 5.2.2 СП 59.13330.2012 «Ширину прохода в помещении с оборудованием и мебелью следует принимать не менее 1.2 м»	Технические решения невозможны. Рекомендуется выделить отдельную зону оказания услуг, оборудованную для МГН, в фойе первого этажа «Концертного зала»
3.2	Лестница (внутри здания)	есть	План 1-го этажа	-	Согласно свода правил СП 59.13330.2012 СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Выявлены следующие замечания:		Согласно п. 5.2.9 СП 59.13330.2012 «Боковые края ступеней, не примыкающие к стенам, должны иметь бортики высотой не менее 0,02 м или другие устройства для предотвращения соскальзывания трости или ноги. Ступени лестниц должны быть с подступенком. Применение открытых ступеней (без подступенка) не допускается»;	Технические решения невозможны. Проведение ремонта нецелесообразно, ввиду высоких финансовых затрат и изменения конструкции лестницы. Рекомендуется выделить отдельную зону оказания услуг, оборудованную для МГН, в фойе первого

					(п.5.2.9); 1. Отсутствие тактильных напольных указателей (п.5.2.12); 2.Отсутствие поручней с двух сторон на всем продолжении лестницы (п.5.2.15) 3.Отсутствие рельефных обозначений этажей на поручнях (п.5.2.16)		<p>п. 5.2.12 «Следует применять различный по цвету материал ступеней лестниц и горизонтальных площадок перед ними. ... Тактильные напольные указатели перед лестницами следует выполнять по ГОСТ Р 52875»;</p> <p>п. 5.2.15 «Вдоль обеих сторон всех пандусов и лестниц, а также у всех перепадов высот горизонтальных поверхностей более 0,45 м необходимо устанавливать ограждения с поручнями. Поручни следует располагать на высоте 0,9 м (допускается от 0,85 до 0,92 м)»;</p> <p>п. 5.2.16 «На верхней или боковой, внешней по отношению к маршу, поверхности поручней перил должны предусматриваться рельефные обозначения этажей, а также предупредительные полосы об окончании перил».</p>	этажа.
3.3	Пандус (внутри здания)	нет	--	--	--	К	--	Технические решения невозможны
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет	--	--	--	К, О, С, Г, У	--	Технические решения невозможны
3.5	Дверь	есть	--	10	1. Двери в кабинеты имеют пороги 0,04м (п. 5.2.4)	К, О, С	Согласно п. 5.2.4СП 59.13330.2012 «Дверные проемы в помещения, как правило, не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должен превышать 0,014 м»	Ремонт капитальный, установка дверей без порогов. До замены дверей рекомендуется применение аппарели – накладной конструкции через препятствие для проезда инвалида на

								кресле-коляске.
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	План 1-го, 2-го этажа	1. Пути эвакуации невозможно приспособить для своевременной эвакуации всех категорий МГН. Отсутствие зоны безопасности (п. 5.2.27, п. 5.2.29).	К, О, С, Г, У	<p>Согласно п. 5.2.27СП 59.13330.2012 «Если по расчету невозможно обеспечить своевременную эвакуацию всех МГН за необходимое время, то для их спасения на путях эвакуации следует предусматривать зоны безопасности, в которых они могут находиться до прибытия спасательных подразделений, либо из которых они могут эвакуироваться более продолжительное время и (или) спастись самостоятельно по прилегающей незадымляемой лестничной клетке или пандусу.</p> <p>Предельно допустимые расстояния от наиболее удаленной точки помещения для инвалидов до двери в зону безопасности должны быть в пределах досягаемости за необходимое время эвакуации»;</p> <p>п. 5.2.29 «Зона безопасности должна быть запроектирована в соответствии с требованиями СП 1.13130 в отношении конструктивных решений и применяемых материалов.</p> <p>Зона безопасности должна быть отделена от других помещений и примыкающих коридоров противопожарными преградами, имеющими пределы огнестойкости: стены, перегородки, перекрытия - не менее REI 60, двери и окна - первого типа.</p>	Имеется теплый переход из корпуса №2 в Концертный зал, который имеет зоны безопасности на улице, где любые категории МГН могут находиться до прибытия спасательных подразделений, из которых может производиться эвакуация.	

							Зона безопасности должна быть незадымляемой. При пожаре в ней должно создаваться избыточное давление 20 Па при одной открытой двери эвакуационного выхода».	
	ОБЩИЕ требования к зоне	есть	--	-	1. Часть выключателей находится на высоте 1,6 м от уровня пола (п. 5.4.2).	К, О, С, Г, У	Согласно п. 5.4.2СП 59.13330.2012 «Выключатели и электророзетки в помещениях следует предусматривать на высоте не более 0,8 м от уровня пола».	Ремонт капитальный, при замене системы электроснабжения следует предусмотреть размещение выключателей и розеток на высоте 0,8 м от уровня пола.

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (О, Г, У), ДУ (К), ВНД (С)	План 1-го этажа № 1,4,12 План 2-го Этажа № 1,2,10.	-	Ремонт капитальный: 1. Рекомендуется применение аппарели – накладной конструкции через препятствие для проезда инвалида на кресле-коляске. 2. При замене системы электроснабжения следует предусмотреть размещение выключателей и розеток на высоте 0,8 м от уровня пола. 3. Поскольку выделяется специальная зона обслуживания в фойе первого этажа, то проведение капитального ремонта лестницы не требуется. 4. Поскольку выделяется специальная зона обслуживания в фойе первого этажа, коридор не входит в путь движения МГН и замечания по нему снимаются. 5. Для слепых в фойе должны быть уложены напольные тактильные покрытия от входа до места обслуживания МГН и для предотвращения падения с лестницы.

				<p>6. Зона безопасности для МГН совмещается с местом приема МГН. 7. Зона обслуживания МГН должна быть обозначена соответствующими средствами информации.</p>
--	--	--	--	--

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: В связи с невозможностью полного приспособления объекта для нужд МГН, применим принцип «разумного приспособления». Для установления возможности совмещать зоны безопасности для МГН и зоны обслуживания МГН построили новый корпус, где имеется теплый переход из корпуса №21 в корпус Концертного зала, который имеет зоны безопасности на улице, где любые категории МГН могут находиться до прибытия спасательных подразделений, из которых может производится эвакуация.

I Результаты обследования:**4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)****Вариант I – зона обслуживания инвалидов**

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» Томская область город Стрежевой

ул. Ермакова, 45.

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания		План 1-го этажа № 7,9, 1, 11, 13, 4,3, 4,5, 6,7, 8,9, 11, 12, 13, 14, 15	№ —, —	1.Двери в кабинет имеют пороги 0,03-0,05м (п.5.2.4);	К, О, С	Согласно п.5.2.4 СП 59.13330.2012 Дверные проемы в помещения, как правило, не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должен превышать 0,014 м. п. 5.2.2 Подходы к различному оборудованию и мебели должны быть по ширине не менее 0,9	Ремонт капитальный: 1. Установить двери без порогов, установка фиксаторов в положениях «открыто» и «закрыто». До замены дверей рекомендуется применение аппарели – накладной конструкции через препятствие для проезда инвалида на кресле-коляске; В связи с невозможностью приспособить все кабинеты для посещения МГН рекомендуется обустроить зону обслуживания МГН в фойе первого этажа.

						<p>м, а при необходимости поворота кресла-коляски на 90° - не менее 1,2 м. Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске следует принимать не менее 1,4 м.</p> <p>Глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании "от себя" должна быть не менее 1,2 м, а при открывании "к себе" - не менее 1,5 м при ширине проема не менее 1,5 м.</p> <p>Ширину прохода в помещении с оборудованием и мебелью следует принимать не менее 1,2 м.</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--

4.2	Зальная форма обслуживания	нет		-	--	К, О, С	--	--
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет	--	--	--	--	--	--
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет	--	--	--	--	--	--
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет	--	--	--	--	--	--
	ОБЩИЕ требования к зоне	есть	--	-	1. Часть выключателей находится на высоте 1,6 м от уровня пола (п. 5.4.2); 2. Отсутствие рельефных дублирующих обозначений помещений (п. 5.5.8).	К, О, С, Г, У	Согласно п. 5.4.2 СП 59.13330.2012 «Выключатели и электророзетки в помещениях следует предусматривать на высоте не более 0,8 м от уровня пола»; п. 5.5.8 «Информирующие обозначения помещений внутри здания должны дублироваться рельефными знаками и размещаться рядом с дверью со стороны дверной ручки и крепиться на высоте от 1,3 до 1,4 м».	Ремонт капитальный: 1. при замене системы электроснабжения установка выключателей и розеток на высоте 0,8 м от уровня пола; 2. Установка дублирующих рельефных обозначений помещений.

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (О, Г, У), ДУ (К), ВНД (С)	План 1-го этажа: № 7,9,11,13,14. План 2-го этажа: № 3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15.	-	<p>Индивидуальное решение с ТСР:</p> <p>1. Создание отдельно выделенной зоны обслуживания для МГН в фойе первого этажа.</p> <p>Ремонт капитальный:</p> <p>1. Установить двери без порогов, установка фиксаторов в положениях «открыто» и «закрыто». До замены дверей рекомендуется применение аппарели – накладной конструкции через препятствие для проезда инвалида на кресле-коляске;</p> <p>2. При замене системы электроснабжения предусмотреть размещение выключателей и розеток на высоте 0,8 м от уровня пола;</p> <p>3. Установка дублирующих рельефных обозначений помещений.</p>

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

**4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант II – места приложения труда**

Наименование функционально - планировочного элемента	Наличие элемента		Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов		
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Место приложения труда	нет	--	--	--	--	--	--

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
--	--	--	--	--

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

** указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант III – жилые помещения

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Жилые помещения	--	--	--	--	--	--	--

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
--	--	--	--	--

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

5. Санитарно-гигиенических помещений

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» Томская область город Стрежевой
ул. Ермакова, 45.
Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть	План 1-го этажа №15	11	<p>1. Туалетная комната не соответствует требованиям универсальной кабины, доступной для всех категорий граждан (отсутствие крючков, поручней, штанг, поворотных или откидных сидений, двухсторонней связи с дежурным, аварийного освещения) (п. 5.3.3);</p> <p>2. Порог высотой в 0,03 м (п. 5.2.4).</p>	К, О, С, Г, У	<p>Согласно п. 5.3.3СП 59.13330.2012 «Доступная кабина в общей уборной должна иметь размеры в плане не менее, м: ширина - 1,65, глубина - 1,8, ширина двери - 0,9. В кабине рядом с унитазом следует предусматривать пространство не менее 0,75 м для размещения кресла-коляски, а также крючки для одежды, костылей и других принадлежностей. В кабине должно быть</p>	<p>Имеется туалетная комната, которая соответствует требованиям универсальной кабины в Концертном зале, здания имеет две противопожарные двери, через которые можно попасть из одного здания в другое, здания совмещены.</p>

					<p>свободное пространство диаметром 1,4 м для разворота кресла-коляски. Двери должны открываться наружу.</p> <p>В универсальной кабине и других санитарно-бытовых помещениях, предназначенных для пользования всеми категориями граждан, в том числе инвалидов, следует предусматривать возможность установки откидных опорных поручней, штанг, поворотных или откидных сидений. Размеры универсальной кабины в плане не менее, м: ширина - 2,2, глубина - 2,25.</p> <p>Один из писсуаров следует располагать на высоте от пола не более 0,4 м или применять писсуар вертикальной формы. Следует применять унитазы, имеющие опору для спины»;</p>	
--	--	--	--	--	---	--

							п. 5.2.4 «Дверные проемы в помещения, как правило, не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должен превышать 0,014 м».	
5.2	Душевая/ ванная комната	нет	--	--	--	--	--	--
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	нет	--	--	--	--	--	--
	ОБЩИЕ требования к зоне	есть	--	№ —, —	2. Отсутствие информирующих обозначений помещения, связи с дежурным персоналом, светового оповещателя (п. 5.3.6);	К, О, С, Г, У	п. 5.3.6 «У дверей санитарно-бытовых помещений или доступных кабин (уборная, душевая, ванная и т.п.) следует предусматривать специальные знаки (в том числе рельефные) на высоте 1,35 м. Доступные кабины должны быть оборудованы системой тревожной сигнализации, обеспечивающей связь с	Рекомендуются следующие виды работ: 1. установить информирующие обозначения возле двери на высоте 1,35 м, связь с дежурным персоналом, световой оповещателя;

						<p>помещением постоянного дежурного персонала (поста охраны или администрации объекта).</p> <p>Над входом в доступные кабины рекомендуется устанавливать световые мигающие оповещатели, срабатывающие при нажатии тревожной кнопки»;</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У), ВНД (К, О, С)	№ 9	11	<p>1. Имеется туалетная комната которая соответствует требованиям универсальной кабины, в концертном зале, здания имеют две противопожарные двери, через которые можно попасть из одного помещения в другое, здания совмещены;</p> <p>2. Установить информирующие обозначения возле двери на высоте 1,35 м, связь с дежурным персоналом, световой оповещатели.</p>

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

6. Системы информации на объекте

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» Томская область город Стрежевой
ул. Ермакова, 45.

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально - планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	нет	№	№	<p>1. Отсутствие визуальных средств на пути следования МГН от остановок до здания (п. 5.5.3);</p> <p>2. отсутствуют обозначения места приема МГН, с/у для МГН (п. 5.5.3, п. 5.3.6, п. 5.5.4).</p>	К, О, Г, У	<p>Согласно п. 5.5.3СП 59.13330.2012 «Система средств информации зон и помещений (особенно в местах массового посещения), входных узлов и путей движения должна обеспечивать непрерывность информации, своевременное ориентирование и однозначное опознавание объектов и мест посещения. Она должна предусматривать возможность получения информации об ассортименте предоставляемых услуг, размещении и назначении функциональных элементов, расположении путей эвакуации, предупреждать об опасностях в</p>	<p>Ремонт текущий: 1.рекомендуется установка средств визуальной информации на путях следования МГН от остановок до здания и в самом здании для обеспечения непрерывности информации, своевременного ориентирования и однозначного опознавания объектов и мест посещения.</p>

					<p>экстремальных ситуациях и т.п.»;</p> <p>п. 5.3.6 «У дверей санитарно-бытовых помещений или доступных кабин (уборная, душевая, ванная и т.п.) следует предусматривать специальные знаки (в том числе рельефные) на высоте 1,35 м.</p> <p>Доступные кабины должны быть оборудованы системой тревожной сигнализации, обеспечивающей связь с помещением постоянного дежурного персонала (поста охраны или администрации объекта).</p> <p>Над входом в доступные кабины рекомендуется устанавливать световые мигающие оповещатели, срабатывающие при нажатии тревожной кнопки»;</p> <p>п. 5.5.4 «Визуальная информация должна располагаться на контрастном фоне с размерами знаков, соответствующими расстоянию рассмотрения, быть увязана с художественным решением интерьера и располагаться на высоте не менее 1,5 м и не более 4,5 м от уровня пола».</p>	
--	--	--	--	--	---	--

6.2	Акустические средства	нет	--	--	1. Отсутствие акустических средств (п. 5.5.6)	С	п. 5.5.6 СП 59.13330.2012 «В вестибюлях общественных зданий следует предусматривать установку звуковых информаторов по типу телефонов-автоматов, которыми могут пользоваться посетители с недостатками зрения».	Индивидуальное решение с ТСП: 1. рекомендуется установка звуковых информаторов.
6.3	Тактильные средства	нет	--	--	1. Отсутствие тактильных напольных указателей и цветowych маркировок ступеней (п. 5.2.12); 2. Отсутствие рельефных обозначений (п. 5.2.16, п. 5.5.8); 3. Отсутствие мнемосхемы и тактильной направляющей полосы на основном пути движения (п. 7.1.8)	С	п. 5.2.12 СП 59.13330.2012 «Следует применять различный по цвету материал ступеней лестниц и горизонтальных площадок перед ними. Тактильные напольные указатели перед лестницами следует выполнять по ГОСТ Р 52875»; п. 5.2.16 «На верхней или боковой, внешней по отношению к маршу, поверхности поручней перил должны предусматриваться рельефные обозначения этажей, а также предупредительные полосы об окончании перил»; п. 5.5.8 «Информирующие обозначения помещений внутри здания должны дублироваться рельефными знаками и размещаться рядом с дверью со стороны дверной ручки и крепиться на высоте от 1,3 до 1,4 м»; п. 7.1.8 «При входах в здания массового посещения (вокзалы	Ремонт текущий. Рекомендуются следующие виды работ: 1. нанесение цветowych маркировок ступеней и установка тактильных напольных указателей; 2. установка дублирующих рельефных обозначений помещений и этажей; 3. установка мнемосхемы в фойе; 4. нанесение тактильной направляющей полосы.

							<p>всех видов транспорта, учреждения социального назначения, торговые предприятия, административно-управленческие учреждения, многофункциональные комплексы и т.п.) для инвалидов по зрению должна быть установлена информационная мнемосхема (тактильная схема движения), отображающая информацию о помещениях в здании, не мешающая основному потоку посетителей. Она должна размещаться с правой стороны по ходу движения на удалении от 3 до 5 м. На основных путях движения следует предусмотреть тактильную направляющую полосу с высотой рисунка не более 0,025 м».</p>	
	ОБЩИЕ требования к зоне	есть	--	--	<p>1. Отсутствие световой сигнализации, дублирующей звуковую (п. 5.5.2);</p> <p>2. Отсутствие информаторов для посетителей с недостатками зрения и дефектами слуха (п. 5.5.6).</p>	К, О, С, Г, У	<p>п. 5.5.2 СП 59.13330.2012 «Системы средств информации и сигнализации об опасности, размещаемые в помещениях (кроме помещений с мокрыми процессами), предназначенных для пребывания всех категорий инвалидов и на путях их движения, должны быть комплексными и предусматривать визуальную, звуковую и тактильную информацию с указанием направления движения</p>	<p>Ремонт текущий:</p> <p>1. рекомендуется установка световой сигнализации синхронно дублирующей звуковую;</p> <p>2. рассмотреть возможность установки звуковых информаторов по типу телефонов-автоматов, для посетителей с</p>

						и мест получения услуги. Они должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 51671, ГОСТ Р 51264, а также учитывать требования СП 1.13130»; п. 5.5.6 «В вестибюлях общественных зданий следует предусматривать установку звуковых информаторов по типу телефонов-автоматов, которыми могут пользоваться посетители с недостатками зрения, и текст фонов для посетителей с дефектами слуха».	недостатками зрения, и текстофонов для посетителей с дефектами слуха.
--	--	--	--	--	--	--	---

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ВНД	-	-	<p>Ремонт текущий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Установка средств визуальной информации на всем пути следования МГН (от остановок до здания администрации и в самом здании); 2. Установка цветowych маркировок ступеней и тактильных напольных указателей для предотвращения падения с лестницы; 3. Нанесение тактильной направляющей полосы на основных направлениях движения для посетителей с недостатками зрения; 4. Установка мнемосхемы в фойе (возможно изготовление рельефного плана эвакуации); 5. Установка дублирующих рельефных обозначений помещений и этажей; 6. Установка световой сигнализации синхронно дублирующей звуковую сигнализацию;

				7. Установка во вновь оборудованном с/у и зоне безопасности системы двухсторонней связи
--	--	--	--	---

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: возможно применение тактильных средств на самоклеящейся основе, возможно по мере финансирования

**Материалы фотофиксации путей движения к объекту (от остановки транспорта),
территории, прилегающей к зданию, и входов в здание.**

Объект: Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» МБУДО «ДШИ» городского округа Стрежевой, ул. Ермакова,45.

Фото №1-Остановка общественного транспорта ул. Ермакова, 129.



Фото № 2- Путь движения от ул. Ермакова,129 до ОСИ





Фото № 3 – Остановка общественного транспорта «Славянской базар».



Фото № 4 – Нерегулируемый пешеходный переход от остановки транспорта ул. Ермакова, 129.



Фото № 5 – Путь движения от остановки «Славянский базар» до ОСИ



Фото № 6 – Выезд на ул. Ермакова.



Фото №7-Въезд на территорию МБУДО «ДШИ»



Фото №8 – Путь движения до корпуса №1 ул.Ермакова 45



Фото № 9 – Входная дверь №1. Боковые края ступеней не примыкают к стенам и должны иметь бортики.

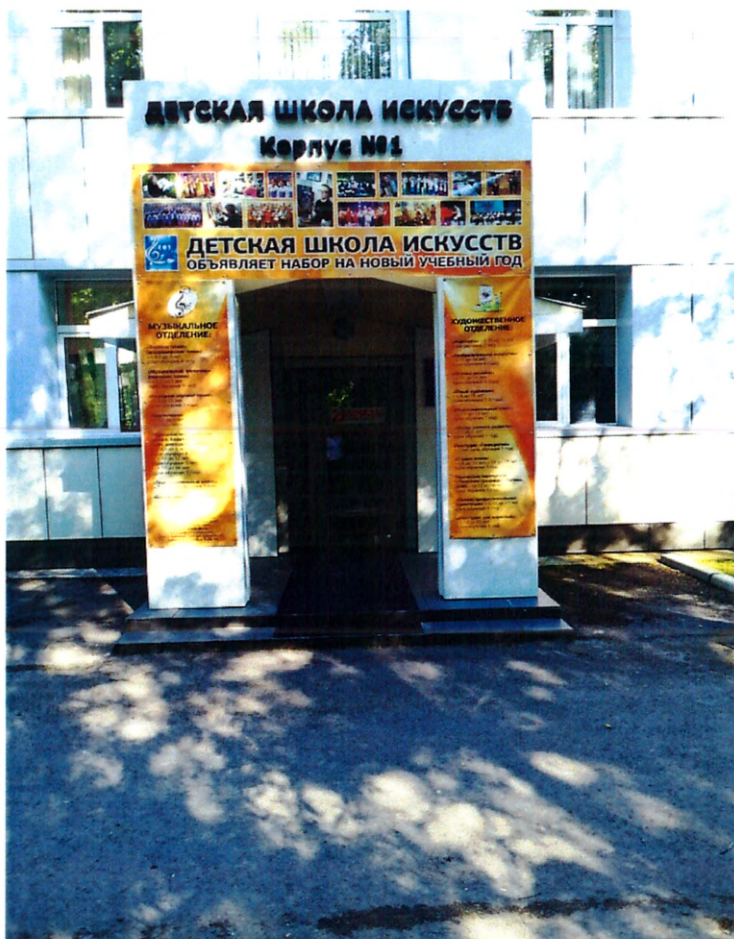


Фото № 10 Входная дверь №1.



Фото № 11 Туалетная комната

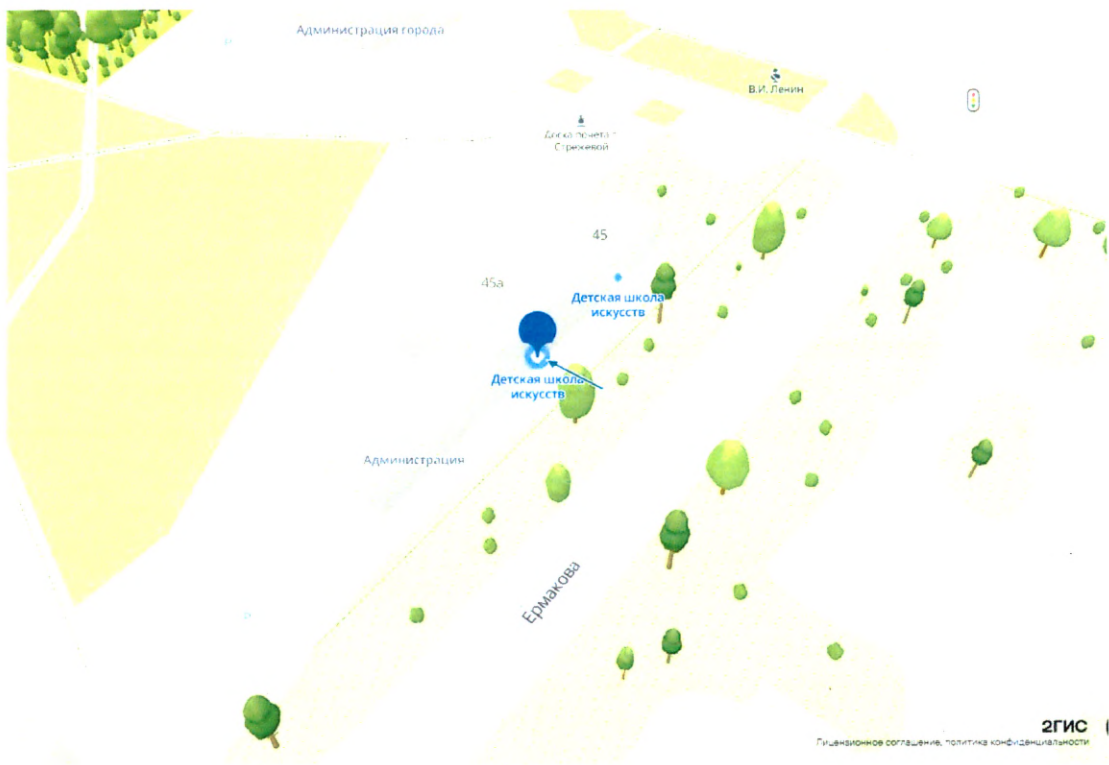


Фото №12 Территория МБУДО «ДШИ»



Фото №13 Территория МБУДО «ДШИ»

Корпус 1

Стрежевской филиал
Областное государственное унитарное предприятие
**ТОМСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

Область, республика, край *Томская*
Район -
Город (др. поселение) *Стрежевой*
Муниципальный (административный) округ -
Район города -
Наименование элемента улично-дорожной сети *Ермакова*
Номер объекта *45*
Номер строения -
Номер помещения (квартиры, офиса и т.п.) -

*644,3
26 каб*

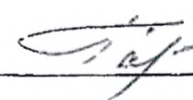
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Корпус N1

Инвентарный номер	<i>69:410:4000:19:5908</i>
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на *25.10.2005 г.*
(указывается дата обследования объекта учета)

И.о. Директора ОГУП "ТОЦТИ"
Стрежевской филиал


С.А.Гайнуллина

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Наименование:	Корпус №1МУДОД «ДШИ»
Назначение:	образовательное
Краткое описание:	кирпичное здание
Год постройки:	1972
Год реконструкции:	
Год последнего капитального ремонта:	
Число этажей:	2
Общая площадь, м ² :	389,3 ✓
Площадь застройки, м ² :	261,4
Строительный объем, м ³ :	1725
Группа капитальности:	

II. Состав объекта капитального строительства

Литера по плану	Наименование	Площадь застройки, м ²	Высота, м	Строительный объем, м ³
А	Основное строение	261,4	6,6	1725

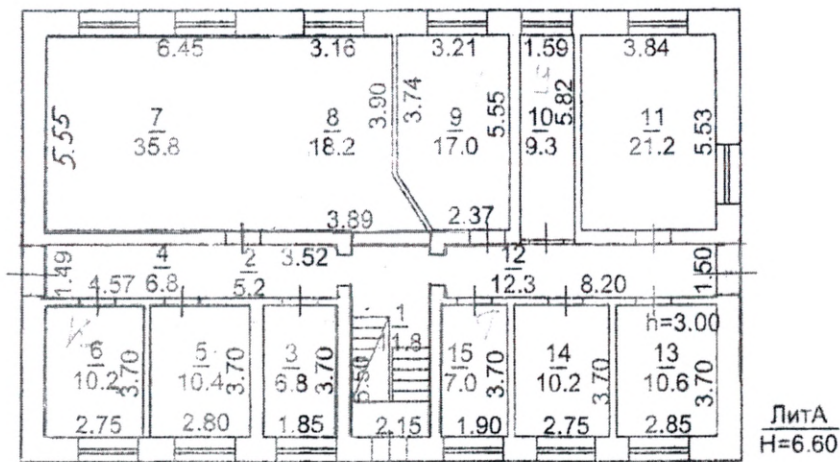
III. Сведения о принадлежности

№пп	Субъект права	Вид права	Доля в праве	Правоустанавливающие документы
1	Муниципальное образование "Город Стрежевой"			

IV. Техническое описание

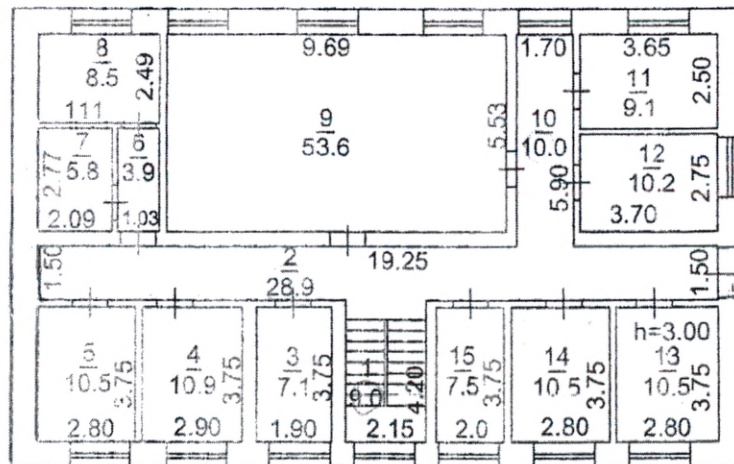
Литера А			Число этажей 2			
№ п/п	Наименование элементов	Описание конструктивных элементов	Удельный вес элемента, %	Износ, %	Средневзвешенное значение физического износа, %	
1	2	3	4	5	6	
1	Фундамент	железобетонные сваи	8	45	3,6	
2	Каркас	колонны			0	
		ригели				
3	Стены	ограждающие	30	50	15	
		внутренние				кирпич
	Перегородки	кирпич				
4	Перекрытия	чердачные	7	45	3,1	
		междуэтажные				железобетонные плиты
		подвальные				
	Покрытия					
5	Крыша	тип	4	50	2	
		кровля				шифер
6	Полы	дощатые, линолеум	7	50	3,5	
7	Заполнение проемов	оконных	11	50	5,5	
		дверных				деревянные
8	Отделка	внутренняя	16	45	7,2	
		наружная				штукатурка, побелка, покраска, обои
9	Электро- и сантехнические устройства	отопление	11	50	5,5	
		водопровод				центральное
		горячее водоснабжение				центральное
		канализация				центральная
		электроснабжение				имеется
		газоснабжение				
		напольные плиты				
		ванны				
		лифт				
		радио				
		телевидение				имеется
		телефон				имеется
		вентиляция				имеется
сигнализация						
10	Разные работы	крыльца	6	45	2,7	
		лестницы				бетон
		отмостки				бетон
		козырьки				
Физический износ					48	

V. поэтажный план
План 1 этажа



СФ ОГУП «Томский областной центр технической инвентаризации»				
Поэтажный план				
Выполнил	В.В.Ищенко	Дата	25.10.2005	
Проверил	С.А.Гайнуллина	Литера	А	
Район		Масштаб	1:200	

План 2 этажа



СФ ОГУЛ «Томский областной центр технической инвентаризации»				
Позтажный план здания				
Выполнил	В.В.Ищенко	<i>[Signature]</i>	Дата	25.10.2005
Проверил	С.А.Гайнуллина	<i>[Signature]</i>	Литера	
Район			Масштаб	1:200

VI. Экспликация к поэтажному плану

Корпус №1 ДШИ

Литера по плану	Этаж	Номер нежилого отделения	Номер помещения	Наименование помещения	Общая площадь, м ²	В т.ч. площадь, м ²		лоджий, балконов, террас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или переоборуд. площадь, м ²
						основная	вспомогательная			
А	1		1	лестничная клетка	11,8		11,8		3,0	
			2	коридор	5,2		5,2			
			3	кабинет	6,8	6,8				
			4	примная	6,8	6,8				
			5	кабинет	10,4	10,4				
			6	кабинет	10,2	10,2				
			7	кабинет	35,8	35,8				
			8	гардероб	18,2		18,2			
			9	кабинет	17,0	17,0				
			10	реквизитная	9,3		9,3			
			11	кабинет	21,2	21,2				
			12	коридор	12,3		12,3			
			13	кабинет	10,6	10,6				
			14	кабинет	10,2	10,2				
			15	санузел	7,0		7,0			
			Итого по 1 этажу:	192,8	129	63,8	0			
	2		1	лестничная клетка	9,0		9,0			
			2	коридор	28,9		28,9			
			3	кабинет	7,1	7,1				
			4	кабинет	10,9	10,9				
			5	кабинет	10,5	10,5				
			6	коридор	3,9		3,9			
			7	кабинет	5,8	5,8				
			8	кабинет	8,5	8,5				
			9	зал	53,6	53,6				
			10	коридор	10,0		10,0			
			11	кабинет	9,6	9,6				
			12	кабинет	10,2	10,2				
			13	кабинет	10,5	10,5				
			14	кабинет	10,5	10,5				
			15	санузел	7,5		7,5			
			Итого по 2 этажу:	196,5	137,2	59,3	0			
			Итого:	389,3	266,2	123,1	0			

7

VII. Стоимость в ценах 1969 г. с коэффициентом индексации 2005 г.

Литера	№ сборника (том)	№ таблицы	Единица измерения	Количество ед. изм.	Стоимость единицы измерения, руб	Коэффициент индексации	Коэффициент на климатический район	Полная восстановительная стоимость, руб	Физический износ, %	Действительная (остаточная) стоимость, руб
А	26	92	куб.м	1725	21,0	25		905625	48	470925

Исполнитель		<u>Ищенко</u>	В.В.Ищенко
Проверил	И.о. Директора	<u>Гайнулина</u>	С.А.Гайнулина

Паспорт зарегистрирован 25.10.2005 г.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Томской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.04.2024, поступившего на рассмотрение 11.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103074413	
Кадастровый номер:	70:20:0000003:3430
Номер кадастрового квартала:	70:20:0000003
Дата присвоения кадастрового номера:	02.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 69:410:4000:19:5908; Условный номер 70-70-04/099/2006-026
Адрес:	Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 45
Площадь:	389.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1972
Кадастровая стоимость, руб.:	6411772.15
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:20:0000003:23879
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103074413			
Кадастровый номер:		70:20:0000003:3430	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Аглиуллина Венера Рифгатовна, СНИЛС 10820092108, договор на выполнение кадастровых работ от 03.09.2021 № 01653000031210001440001, дата завершения кадастровых работ: 14.04.2023	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Дениченко Валерий Валериевич, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103074413			
Кадастровый номер:		70:20:0000003:3430	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Детская школа искусств" городского округа Стрежевой, ИНН: 7022008824, ОГРН: 1027001623000
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 70-70-04/168/2006-295 09.01.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование городской округ Стрежевой
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 70-70-04/099/2006-026 29.06.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

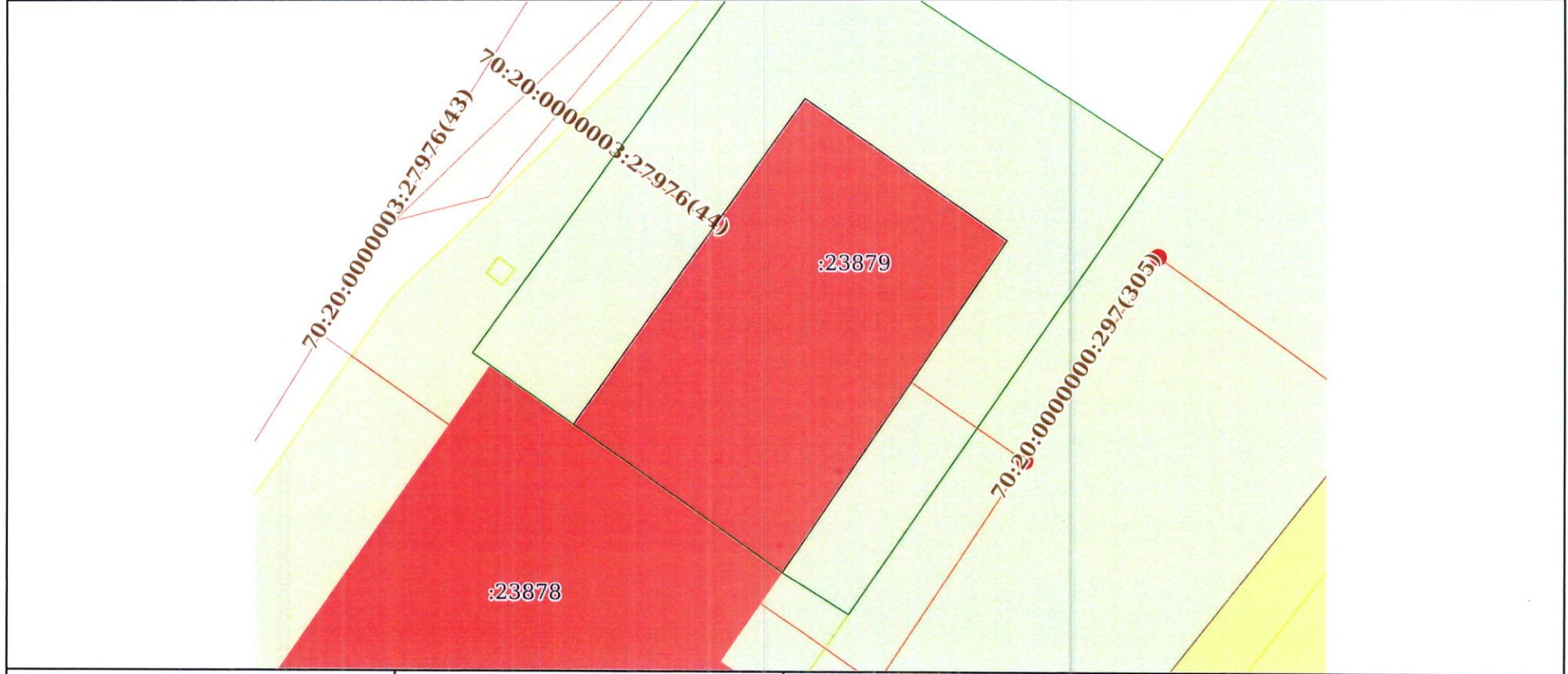
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103074413			
Кадастровый номер:		70:20:0000003:3430	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103074413			
Кадастровый номер:		70:20:0000003:3430	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)




Масштаб 1:300 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103074413			
Кадастровый номер:		70:20:0000003:3430	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК 70, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	822824.25	2242908.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	822840.92	2242920.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	822833.67	2242930.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	822816.67	2242918.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	822824.25	2242908.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103074413			
Кадастровый номер:		70:20:0000003:3430	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

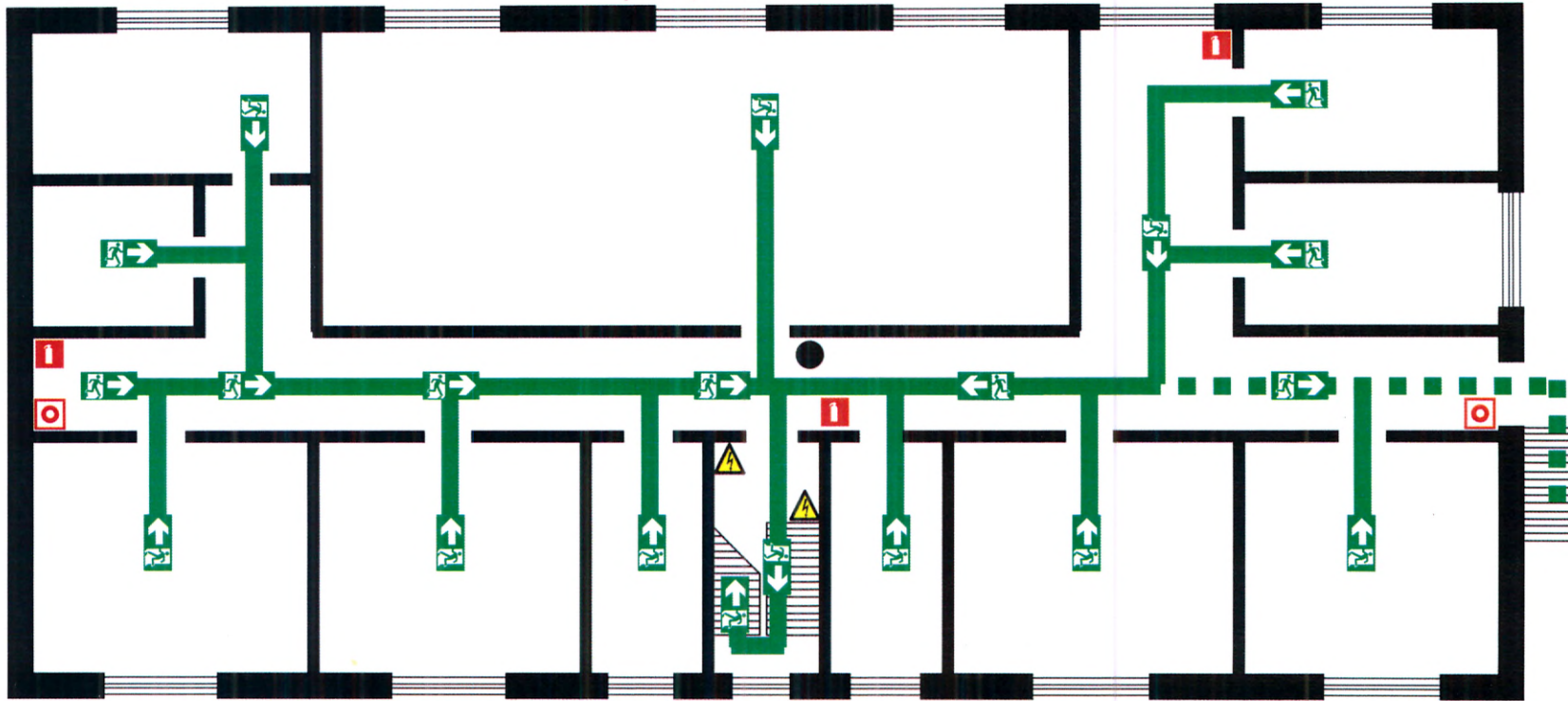
Система координат 70.2

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

ПЛАН ЭВАКУАЦИИ








1-го корпуса МБУДО „ДШИ”
2 этаж
ул. Ермакова, д. 45



ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ: СОХРАНЯТЬ СПОКОЙСТВИЕ!	
1	<p>СООБЩИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ 01 </p> <p>С СОТОВОГО 010 </p> <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА, МЕСТО ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПОЖАРА • СВОЮ ФАМИЛИЮ • ЗАДЕЙСТВОВАТЬ СИСТЕМУ ОПОВЕЩЕНИЯ
2	<p> ОРИЕНТИРОВАТЬСЯ ПО ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ ДВИЖЕНИЯ</p> <p>ЭВАКУИРОВАТЬ ЛЮДЕЙ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ВЗЯТЬ С СОБОЙ ПОСТРАДАВШИХ
3	<p> ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПЕРВИЧНЫЕ СРЕДСТВА ПОЖАРОТУШЕНИЯ</p> <p>ПО ВОЗМОЖНОСТИ ПРИНЯТЬ МЕРЫ ПО ТУШЕНИЮ ПОЖАРА </p> <ul style="list-style-type: none"> • ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ОБЕСТОЧИТЬ ПОМЕЩЕНИЕ

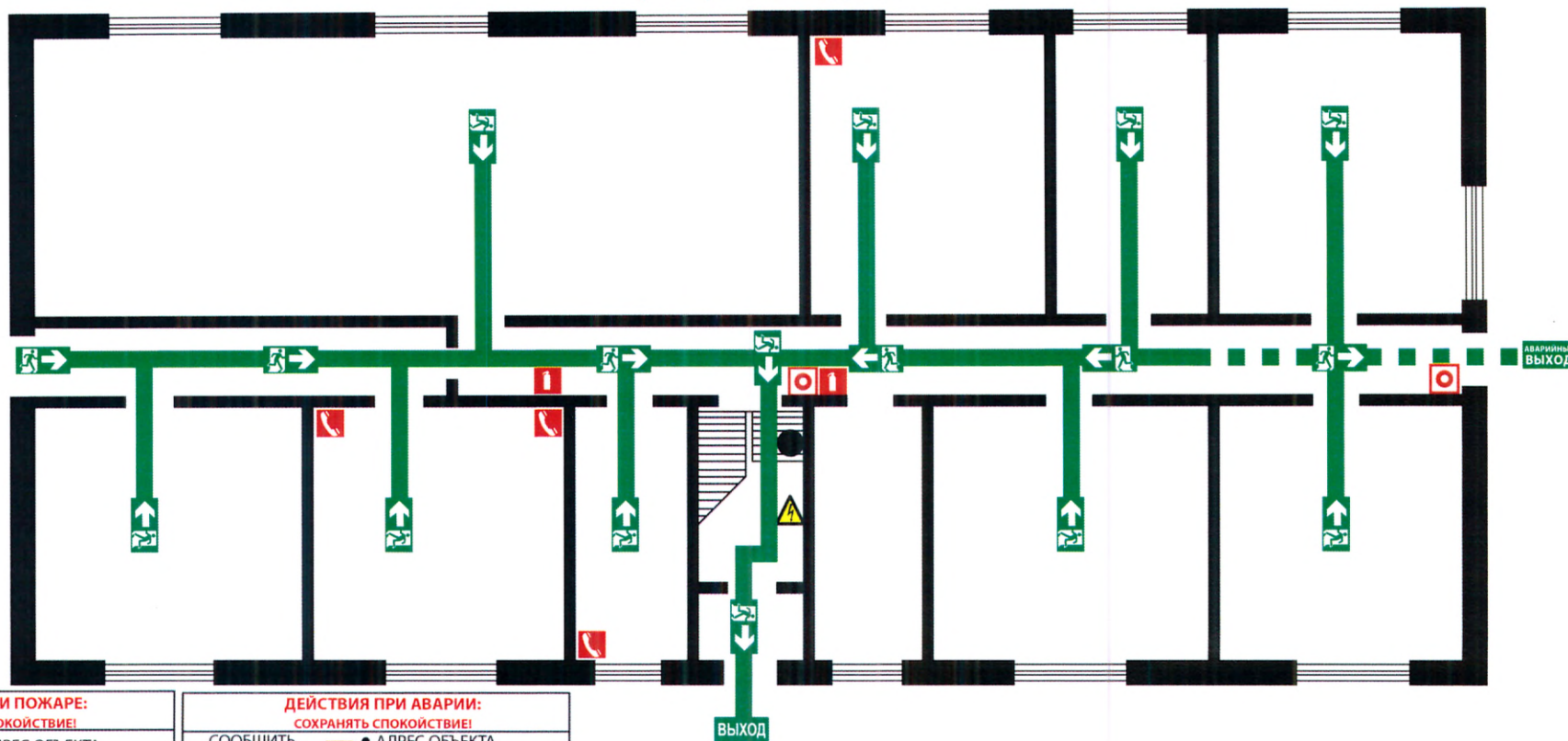
ДЕЙСТВИЯ ПРИ АВАРИИ: СОХРАНЯТЬ СПОКОЙСТВИЕ!	
1	<p>СООБЩИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ 01 </p> <p>С СОТОВОГО 010 </p> <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА • ЧТО СЛУЧИЛОСЬ • ИМЕЮТСЯ ЛИ ПОСТРАДАВШИЕ • СВОЮ ФАМИЛИЮ • ЗАДЕЙСТВОВАТЬ СИСТЕМУ ОПОВЕЩЕНИЯ
2	<p> ЛОКАЛИЗОВАТЬ АВАРИЮ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ПРЕДОТВРАТИТЬ РАЗВИТИЕ АВАРИИ • ИСПОЛЬЗОВАТЬ СРЕДСТВА ЗАЩИТЫ • ОБОЗНАЧИТЬ МЕСТО АВАРИИ • ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ОБЕСТОЧИТЬ ПОМЕЩЕНИЕ
3	<p> ЭВАКУИРОВАТЬ ЛЮДЕЙ </p> <ul style="list-style-type: none"> • ОКАЗАТЬ ПОМОЩЬ ПОСТРАДАВШИМ • ОРИЕНТИРОВАТЬСЯ ПО ЗНАКАМ • ВЗЯТЬ С СОБОЙ ПОСТРАДАВШИХ

ОЗНАКОМЬТЕСЬ С РАЗМЕЩЕНИЕМ НА ПЛАНЕ ЭВАКУАЦИИ

 ОГнетушитель	 КНОПКА ВКЛЮЧЕНИЯ УСТАНОВОК ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ	 НАПРАВЛЕНИЕ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ	 ПУТЬ К АВАРИЙНОМУ ВЫХОДУ
 ЭЛЕКТРОЦИТ	 ВЫ НАХОДИТЕСЬ ЗДЕСЬ	 ПУТЬ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ	

ПЛАН ЭВАКУАЦИИ












1-го корпуса МБУДО „ДШИ”
1 этаж
ул. Ермакова, д. 45



ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ: СОХРАНЯТЬ СПОКОЙСТВИЕ!	
1	<p>СООБЩИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ 01 </p> <p>С СОТОВОГО 010 </p> <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА, МЕСТО ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПОЖАРА • СВОЮ ФАМИЛИЮ • ЗАДЕЙСТВОВАТЬ СИСТЕМУ ОПОВЕЩЕНИЯ
2	<p> ЭВАКУИРОВАТЬ ЛЮДЕЙ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ОРИЕНТИРОВАТЬСЯ ПО ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ ДВИЖЕНИЯ • ВЗЯТЬ С СОБОЙ ПОСТРАДАВШИХ
3	<p> ПО ВОЗМОЖНОСТИ ПРИНЯТЬ МЕРЫ ПО ТУШЕНИЮ ПОЖАРА </p> <ul style="list-style-type: none"> • ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПЕРВИЧНЫЕ СРЕДСТВА ПОЖАРОТУШЕНИЯ • ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ОБЕСТОЧИТЬ ПОМЕЩЕНИЕ

ДЕЙСТВИЯ ПРИ АВАРИИ: СОХРАНЯТЬ СПОКОЙСТВИЕ!	
1	<p>СООБЩИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ 01 </p> <p>С СОТОВОГО 010 </p> <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА • ЧТО СЛУЧИЛОСЬ • ИМЕЮТСЯ ЛИ ПОСТРАДАВШИЕ • СВОЮ ФАМИЛИЮ • ЗАДЕЙСТВОВАТЬ СИСТЕМУ ОПОВЕЩЕНИЯ
2	<p> ЛОКАЛИЗОВАТЬ АВАРИЮ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ПРЕДОТВРАТИТЬ РАЗВИТИЕ АВАРИИ • ИСПОЛЬЗОВАТЬ СРЕДСТВА ЗАЩИТЫ • ОБОЗНАЧИТЬ МЕСТО АВАРИИ • ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ОБЕСТОЧИТЬ ПОМЕЩЕНИЕ
3	<p> ЭВАКУИРОВАТЬ ЛЮДЕЙ </p> <ul style="list-style-type: none"> • ОКАЗАТЬ ПОМОЩЬ ПОСТРАДАВШИМ • ОРИЕНТИРОВАТЬСЯ ПО ЗНАКАМ • ВЗЯТЬ С СОБОЙ ПОСТРАДАВШИХ

ОЗНАКОМЬТЕСЬ С РАЗМЕЩЕНИЕМ НА ПЛАНЕ ЭВАКУАЦИИ

 ТЕЛЕФОН	 КНОПКА ВКЛЮЧЕНИЯ УСТАНОВОК ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ	 АВАРИЙНЫЙ ВЫХОД	 НАПРАВЛЕНИЕ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
 ОГНЕТУШИТЕЛЬ	 ЭЛЕКТРОЦИТ	 ПУТЬ К АВАРИЙНОМУ ВЫХОДУ	 ПУТЬ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
	 ВЫ НАХОДИТЕСЬ ЗДЕСЬ	 ВЫХОД	 ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД